

QUESITO 1.

- 1) All'art. 13 della lettera d'invito si legge: "Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 il concorrente dovrà possedere il seguente requisito: avvenuto espletamento, negli ultimi dieci anni antecedenti alla data di invio della presente lettera di invito, di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria per un importo non inferiore a una volta e mezzo il corrispondente importo stimato di detti servizi per categorie e per un grado di complessità almeno pari a quanto sopra individuato".
In che modo dovrà essere dimostrato il possesso di detti requisiti?
- 2) I servizi attinenti dovranno essere riferiti ad un determinato importo lavori oppure ad un importo della parcella pari a una volta e mezzo la somma posta a base d'asta del presente bando (€ 64.000 x 1,5 vv)?
In quest'ultimo caso come vanno ripartiti gli importi dei servizi riferiti alle singole prestazioni (E.003, P.01, ecc.)?
- 3) E' possibile integrare e/o sostituire professionalità indicate nella costituenda ATI in prima fase?

RISPOSTA

- 1) Dimostrazione requisiti e importo di riferimento per i servizi svolti: dato il periodo di 10 anni (abbastanza lungo), si ritiene possa bastare un'auto dichiarazione o qualunque elemento comprovante il rapporto (fatture, ecc.).
- 2) L'importo di riferimento deve essere quello posto a base del bando (€ 64.000 x 1,5 vv)
- 3) E' possibile integrare e/o sostituire professionalità indicate nella costituenda ATI in prima fase?
Non è possibile integrare o sostituire professionalità indicate in prima fase (si vedano anche le successive considerazioni).

QUESITO 2.

- 1) in merito ai requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi di partecipazione, di cui all'art.13 della lettera di invito, si chiede se sia sufficiente dichiarare di aver svolto negli ultimi 10 anni servizi attinenti l'ingegneria e l'architettura per categorie e per grado di complessità di cui alla Tavola Z-1 e Z-2, senza indicare gli importi delle opere progettate in quanto nella lettera d'invito inviataci non sono riportati gli importi delle opere da progettare, e pertanto non è possibile verificare il requisito richiesto;
- 2) si chiede se l'offerta deve essere presentata esclusivamente dai soggetti invitati già impegnati a costituirsi in ATI, o l'ATI può essere allargata anche ad altri soggetti

RISPOSTA

- 1) Si ritiene di sì, trattandosi di opere di eventuale realizzazione, a valle del Masterplan.
- 2) Si ritiene non sia possibile (si vedano le successive risposte in tal senso) .

QUESITO 3

- 1) Art.16 Contenuti della Busta B.
La documentazione per i tre servizi - tre cartelle dattiloscritte e una tavola A3 - è intesa per tutti e tre i servizi complessivamente o per ogni servizio?
- 2) Se il raggruppamento temporaneo non è costituito che documenti deve produrre?
- 3) E' possibile allegare i curricula professionali dei partecipanti all'ATI e nel caso come?
- 4) Le fatture emesse per privati/società sono idonee a documentare come elementi probanti il requisito economico? e il buon esito del lavoro?

RISPOSTA

- 1) per ogni lavoro si deve presentare descrizione in tre cartelle e una tavola A3.
- 2) oltre all'impegno a costituirlo, tutta la documentazione già richiesta per ogni componente; si ribadisce che il raggruppamento deve essere limitato agli elementi già dichiarati in fase di preselezione, con esclusione di nuove figure.
- 3) Eventuali nuovi apporti (specialistici e non) non vanno ad integrare curricula , titoli e condizioni indicate come necessari. I curricula si danno per già acquisiti nella prima selezione: la gara tiene conto della documentazione nuova prevista.
- 4) Si risponde affermativamente se le fatture sono corredate dalla prova del loro avvenuto pagamento; ogni elemento oggettivo comprovante l'avvenuto espletamento delle attività è ammissibile.

Quesito 4

- 1) Nel caso di raggruppamenti temporanei la PASSOE rilasciata dal sistema AVCPASS deve essere richiesta solo per il capogruppo mandatario o da tutti i membri del raggruppamento?
- 2) In caso di raggruppamento non costituito è sufficiente produrre una dichiarazione di impegno alla formazione del raggruppamento in caso di aggiudicazione con dichiarazione di ciascun mandante per il conferimento del mandato al capogruppo?
- 3) La relazione illustrativa di max 3 cartelle e la tavola di sintesi in formato A3 si riferisce a ciascuno dei tre servizi oppure alla totalità dei tre? Cioè dobbiamo produrre tre tavole A3 e tre relazioni di massimo tre cartelle?

Risposta

- 1) PASSOE debitamente rilasciata è dovuta per TUTTE le figure abilitate che svolgeranno funzioni di lavoro (nel caso di società non per tutti i componenti ma solo per i responsabili ed i tecnici impegnati concretamente; stesso discorso per i raggruppamenti, e con esclusione dei collaboratori esecutivi di studio);
- 2) Si. È sufficiente produrre la dichiarazione di impegno
- 3) Per OGNI lavoro va presentata una relazione di massimo tre pagine ed una tavola A3

Quesito 5

PUNTO A)

Si parla di "documentazione di n. 3 (tre) servizi svolti, (...) ritenuti rappresentativi dell'esperienza e delle capacità professionali maturate dai soggetti con particolare riferimento all'attività oggetto del presente bando quali:

- servizi di redazione di studi di fattibilità tecnico, economico e giuridico - amministrativi, (...);
- servizi di redazione di piani strategici (...);
- servizi di coordinamento e/o redazione di Piani urbanistici o territoriali."

Precisamente ci si riferisce: a max 1 servizio per ogni categoria; a max 3 servizi per ogni categoria; a max 3 servizi indipendenti dalle categorie (ad esempio 2 afferenti alla prima e 1 alla seconda)?

PUNTO B)

I 3 servizi svolti (...) "devono essere documentati da breve relazione illustrativa (massimo 3 cartelle dattiloscritte) e una tavola di sintesi in formato A3."

Le cartelle dattiloscritte della relazione illustrativa si intendono in formato A4?

PUNTO C)

In considerazione al punto 1.2 della Tabella all'Art.18 - CRITERI E MODALITA' PER L'AGGIUDICAZIONE (pag.14 - Lettera di Invito alla procedura negoziata), si solleva il seguente quesito.

Per raggiungere il punteggio max complessivo di 20:

- sono necessari servizi afferenti a tutte e 3 i sub criteri e quindi

deve essere per forza $20=10+7+3$

oppure

- si può raggiungere il punteggio massimo sommando servizi anche dello

stesso sub-criterio e quindi può essere $20=10+10$

PUNTO D)

I lavori da porre nelle schede servizi sono gli stessi che si sono indicati nella domanda di partecipazione o possono essere ulteriori e/o espletati successivamente alla pubblicazione del Bando iniziale?

PUNTO E)

I Piani di Gestione dei Siti Unesco (redatti per conto di Amministrazioni

Pubbliche) possono essere annoverati come Piani Strategici e di Coordinamento Operativo?

PUNTO F)

Le Linee Guida sono strumenti di supporto all'attuazione di un Piano e di indirizzo progettuale.

Possono essere contemplate come Servizi relativi ad una delle sub-categorie citate dal Bando? Se sì, quale?

PUNTO G)

La relazione può ammettere una ulteriore cartella A4 oltre le 10 indicate dal Bando come copertina?

RISPOSTA:

PUNTO A)

I SERVIZI DA ILLUSTRARE DEVONO NECESSARIAMENTE ESSERE 3 (TRE) , E NON NECESSARIAMENTE UNO PER OGNI CATEGORIA (AD ESEMPIO, DUE AFFERENTI LA PRIMA ED UNO AFFERENTE LA SECONDA) : TUTTAVIA, I SERVIZI PRESENTATI AVRANNO PUNTEGGI DIVERSI A SECONDA DELLA TIPOLOGIA LORO ASCRIVIBILE.

PUNTO B)

SI INTENDONO IN FORMATO A4

PUNTO C)

SI VEDA LA RISPOSTA AL QUESITO DI CUI AL PUNTO A)

PUNTO D)

E' AMMESSA LA PRESENTAZIONE DEI LAVORI SUCCESSIVI ALLA PUBBLICAZIONE DEL BANDO INIZIALE; SE INVECE I LAVORI SONO DI DATA ANTECEDENTE LA PUBBLICAZIONE DEL BANDO INIZIALE (OVVERO 09 FEBBRAIO 2016) NON E' AMMISSIBILE LA LORO INDICAZIONE POICHE' AVREBBERO DOVUTO ESSERE INDICATI NELLA FASE PRESELETTIVA

PUNTO E)

I PIANI DI GESTIONE DEI SITI UNESCO POSSONO ESSERE ANNOVERATI COME PIANI STRATEGICI E DI COORDINAMENTO OPERATIVO

PUNTO F)

LE LINEE GUIDA POSSONO ESSERE ANNOVERATE TRA LE SUB CATEGORIE PREVISTE DAL BANDO E, PRECISAMENTE, TRA I SERVIZI DI REDAZIONE DI STUDI DI FATTIBILITA' TECNICO, ECONOMICO E

GIURIDICO-AMMINISTRATIVO INERENTI AL RECUPERO ED ALLA RIQUALIFICAZIONE, ECC...,
PURCHE' SIANO CARATTERIZZATI DA UN RILEVANTE CONTENUTO DI PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE.

PUNTO G)

SI RISPONDE AFFERMATIVAMENTE, A CONDIZIONE CHE LA STESSA ABBIA ESCLUSIVAMENTE
FUNZIONE DI COPERTINA CON CARATTERISTICHE GRAFICO/ ILLUSTRATIVE

Quesito 6

Chi nella prima fase aveva partecipato come singolo professionista, superando la selezione, può in questa fase costituire una ATI?

RISPOSTA:

SI RISPONDE NEGATIVAMENTE. NON E' POSSIBILE MODIFICARE L'ASSETTO ORGANIZZATIVO
RISPETTO ALLA FASE PRESELETTIVA

Quesito 7

NELLA PARTE III DELLA SUDETTA LETTERA DI INVITO SI DESCRIVONO I REQUISITI DI
PARTECIPAZIONE (ART 12 E 13). VORREMMO SAPERE DOVE POTER INSERIRE L'ELENCO SERVIZI O
L'ORGANIGRAMMA RICHIESTI NEI REQUISITI, SE NECESSARI E IN QUALE FORMATO E IN QUALE
BUSTA POTERLI INVIARE IN SEDE DI GARA.

RISPOSTA:

- L'ORGANIGRAMMA, RICHIESTO AI FINI DELLA VERIFICA DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE DI
ORDINE GENERALE E DI IDONEITÀ PROFESSIONALE, VA INSERITO NELLA BUSTA "A" CONTENENTE
LA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA;

- L'ELENCO DEI 3 SERVIZI, COME PREVISTO DALL'ART. 16, PUNTO B, VA INSERITO NELLA BUSTA "B"
CONTENENTE L'OFFERTA TECNICA.